



Tribunal Regional Eleitoral de Santa Catarina

ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR

1. Necessidade da contratação

A presente solicitação tem por finalidade a aquisição e instalação de persianas em lâminas de PVC para o controle da iluminação natural nos ambientes internos dos cartórios eleitorais, bem como o resguardo e a proteção contra a incidência direta dos raios solares no patrimônio público, tais como equipamentos de informática, mesas, cadeiras e outros móveis que compõem os bens da Justiça Eleitoral catarinense.

2. Alinhamento da contratação

2.1. Plano de Contratações Anual

Anexo I
Item 31 - Mobiliário

2.2. Plano de Logística Sustentável

Esta contratação atende ao Plano de Logística Sustentável no que segue:

- Implementar o reaproveitamento das persianas ou de seus componentes retirados do local.
- Promover a destinação correta dos resíduos, de acordo com as diretrizes do CONAMA.
- Adotar medidas para a promoção de ambientes de trabalho seguros.

2.3. Outros instrumentos

Não se aplica a esta contratação.

3. Requisitos da contratação

3.1 Requisitos Funcionais

- Proteção contra raios solares.
- Facilidade de limpeza e manutenção.
- Resistência.
- Durabilidade.

3.2 Requisitos Não Funcionais

- Padrão estético adequado ao ambiente institucional.
- Conforto visual e bem-estar.
- Segurança.

3.3 Requisitos Externos

- Resolução CONAMA n.307, de 5.7.2002, que estabelece diretrizes, critérios e procedimentos para a gestão dos resíduos da construção civil;
- Resolução CONAMA n.469, de 29.7.2015, que altera o art. 3 da Res. CONAMA n.307:2002.

3.4 Requisitos Técnicos

- Lâminas de PVC na cor branca;



Tribunal Regional Eleitoral de Santa Catarina

- trilhos em alumínio, pintados na cor branca;
- parafusos autobrocantes, quando necessários à boa fixação;
- controles resistentes aos comandos de acordo com as dimensões das persianas, de forma a não forçar os trilhos e manter o fácil manuseio.

3.5 Requisitos de Garantia

- Garantia do fabricante mínima de 12 meses, com apresentação de Certificado de Garantia.

4. Levantamento de mercado

4.1. Análise das alternativas possíveis

4.1.1. Soluções disponíveis no mercado

Produto/Serviço 01	Persiana vertical em lâminas de PVC, com trilho em alumínio (instalada).
Fornecedor	Laura Cortinas
Descrição	<p>Lâminas em PVC tipo lisas, giratórias e retráteis de aproximadamente 89 mm (oitenta e nove milímetros) de largura.</p> <p>Trilho superior em alumínio anodizado, com pintura na cor branca, de seção 4,5cm de largura por 3,5cm de altura (aprox.).</p> <p>Comando de acionamento: lâminas com correntes da base em nylon e PVC (tipo bola, na cor branca) e carrinhos de polipropileno de alta resistência, que possibilitam sincronização automática, rotação/giro de 180º das lâminas e recolhimento para os lados (unilateral ou bilateral, conforme o caso).</p> <p>Possíveis formas de fixação: teto, parede, sanca de gesso, com ou sem afastador (a depender do local). As buchas poderão ser do modelo convencional, especial para forro de gesso ou autobrocantes para o caso de fixação em esquadrias de alumínio.</p> <p>Suporte de instalação: em aço galvanizado.</p> <p>Fornecimento de material: Todos e quaisquer materiais e acessórios necessários à correta instalação das persianas</p>
Valor Estimado*	Valor por m²: R\$ 151,20
Observações	Orçamento obtido por whatsapp em 11/7/2025

Produto/Serviço 02	Persiana vertical em lâminas de PVC, com trilho em alumínio (instalada).
Fornecedor	DecorBlind
Descrição	<p>Lâminas em PVC tipo lisas, giratórias e retráteis de aproximadamente 89 mm (oitenta e nove milímetros) de largura.</p> <p>Trilho superior em alumínio anodizado, com pintura na cor branca, de seção 4,5cm de largura por 3,5cm de altura (aprox.).</p> <p>Comando de acionamento: lâminas com correntes da base em nylon e PVC (tipo bola, na cor branca) e carrinhos de polipropileno de alta resistência, que possibilitam sincronização automática, rotação/giro de 180º das lâminas e recolhimento para os lados (unilateral ou bilateral, conforme o caso).</p>



Tribunal Regional Eleitoral de Santa Catarina

	<p>Possíveis formas de fixação: teto, parede, sanca de gesso, com ou sem afastador (a depender do local). As buchas poderão ser do modelo convencional, especial para forro de gesso ou autobrocantes para o caso de fixação em esquadrias de alumínio.</p> <p>Suporte de instalação: em aço galvanizado.</p> <p>Fornecimento de material: Todos e quaisquer materiais e acessórios necessários à correta instalação das persianas</p>
Valor Estimado*	Valor por m²: R\$ 171,36
Observações	Orçamento obtido por e-mail em 11/7/2025

Produto/Serviço 03	Persiana vertical em lâminas de PVC, com trilho em alumínio (instalada).
Fornecedor	Martins Cortinas.
Descrição	<p>Lâminas em PVC tipo lisas, giratórias e retráteis de aproximadamente 89 mm (oitenta e nove milímetros) de largura.</p> <p>Trilho superior em alumínio anodizado, com pintura na cor branca, de seção 4,5cm de largura por 3,5cm de altura (aprox.).</p> <p>Comando de acionamento: lâminas com correntes da base em nylon e PVC (tipo bola, na cor branca) e carrinhos de polipropileno de alta resistência, que possibilitam sincronização automática, rotação/giro de 180º das lâminas e recolhimento para os lados (unilateral ou bilateral, conforme o caso).</p> <p>Possíveis formas de fixação: teto, parede, sanca de gesso, com ou sem afastador (a depender do local). As buchas poderão ser do modelo convencional, especial para forro de gesso ou autobrocantes para o caso de fixação em esquadrias de alumínio.</p> <p>Suporte de instalação: em aço galvanizado.</p> <p>Fornecimento de material: Todos e quaisquer materiais e acessórios necessários à correta instalação das persianas</p>
Valor Estimado*	Valor por m²: R\$ 212,94
Observações	Orçamento obtido por whatsapp em 11/7/2025, marca UNILUX.

(*) Atenção: Preços restritos à região da Grande Florianópolis.

4.1.2. Contratações públicas similares

Produto/Serviço 01	Registro de Preços para eventual fornecimento e instalação de persianas destinadas aos imóveis do TRE no Estado de Santa Catarina
Instituição Pública	TRESC
Fornecedor	<p>ARP 005/2024 JR DECORAÇÕES E COMÉRCIO EM GERAL LTDA.</p> <p>ARP 004/2024 KODILEO COMÉRCIO DE CORTINAS E DECORAÇÕES LTDA.</p> <p>ARP 002/2024 CORTFLEX COMÉRCIO E SERVIÇOS LTDA.</p>
Descrição	Persianas verticais em PVC, na cor branca. Sincronização automática e giro de 180º das lâminas. Lâminas de 90mm de largura. Trilhos em alumínio anodizado, com pintura na cor branca, de seção 4,5cm de largura por 3,5cm de altura. Correntes de base em PVC tipo bola.



Tribunal Regional Eleitoral de Santa Catarina

Valor Estimado	APR 005/2024 (região 2): 150 m ² – R\$ 111,90/m ² APR 005/2024 (região 4): 150 m ² – R\$ 108,40/m ² APR 005/2024 (região 6): 150 m ² – R\$ 103,20/m ² APR 005/2024 (região 7): 150 m ² – R\$ 107,80/m ² ARP 004/2024 (região 1): 150m ² - R\$108,50/m ² ARP 004/2024 (região 3): 150m ² - R\$109,00/m ² ARP 004/2024 (região 5): 150m ² - R\$104,55/m ² ARP 002/2024 (regiões 5 e 7): 160m ² – R\$ 120,00/m ² ARP 014/2022 (região 4): 80m ² – R\$ 185,00/m ² ARP 014/2022 (região 5): 80m ² – R\$ 175,00/m ²
Observações	Pregões n. 90058/2024 e 068/2023.

4.2. Justificativa técnica e econômica da escolha do tipo de solução a contratar

As justificativas técnicas para a escolha das persianas verticais em PVC são sua capacidade de oferecer privacidade, conforto visual e proteção contra raios UV, além de proporcionar comodidade e possibilidade de controle da luz. Em termos de saúde do usuário, são fáceis de limpar. Do ponto de vista econômico, são de fácil reposição de peças e execução de ajustes, além do produto ser comercializado por várias empresas em todo o Estado de Santa Catarina.

Será adotado o Sistema de Registro de Preços (SRP), haja vista a conveniência da prestação dos serviços com previsão de serem parcelados conforme a necessidade da Administração, visando minimizar os riscos de desabastecimento e flexibilizar suas despesas, com a devida adequação aos recursos disponíveis. Nesse sentido, justifica-se ainda a motivação para utilização do SRP em razão de a demanda ser eventual e futura, sendo utilizado o registro de acordo com a necessidade dos serviços demandados, levando em consideração o desgaste natural. Outro ponto que merece destaque é o emprego de recursos financeiros somente para o atendimento imediato da demanda.

Foi encontrada a seguinte IRPs em andamento para o material deste estudo técnico preliminar:

UASG Gerenciadora	Data Provável da Licitação	Situação da IRP	Objeto	Preço
120006 - MAER-GAPBR-GRUPAMENTO DE APOIO DE BRASÍLIA/DF	29/08/2025	Aberta	Aquisição de cortinas e persianas com fornecimento de materiais, incluindo instalação, montagem	R\$174,00

<https://www2.comprasnet.gov.br/siasgnet-irp/consultarIRPComprasNet.do?method=iniciar>

Como a data provável desta licitação é 29/08/2025, não é conveniente a participação.

5. Descrição da solução

PERSIANAS EM LÂMINAS DE PVC
<ul style="list-style-type: none"> Persianas em lâminas de PVC lisas, giratórias e retráteis de aproximadamente 89 mm de largura, na cor branca. Trilho superior em alumínio anodizado, com pintura na cor branca, de seção 4,5 cm de largura por 3,5 cm de altura, aproximadamente. Comando de acionamento: lâminas com correntes da base em nylon e PVC (tipo bola, na cor branca) e carrinhos de polipropileno de alta resistência, que possibilitam sincronização automática, rotação/giro de 180º das lâminas e recolhimento para os lados (unilateral ou bilateral, conforme o caso).



Tribunal Regional Eleitoral de Santa Catarina

- Fixação: em teto, parede, sanca, com ou sem afastador (a depender do projeto). As buchas poderão ser do modelo convencional, especial para forro de gesso ou autobrocantes para o caso de fixação em esquadrias de alumínio.
- Suporte de instalação: em aço galvanizado.
- Fornecimento do produto: todos e quaisquer materiais e acessórios necessários à correta instalação das persianas. A retirada das persianas antigas, quando houver, correrá por conta da CONTRATADA.
- Garantia: mínima de 12 (doze) meses, contados do recebimento definitivo, em caso de material defeituoso, vício oculto, erro de fabricação ou defeito nos componentes mecânicos. Não cobre danos resultantes de acidentes, uso abusivo, mau uso ou desgaste natural, além de danos decorrentes de exposição a ambientes que ocasionem a corrosão de componentes da persiana.

Observações Gerais:

- Na entrega, as persianas devem vir acompanhadas do kit completo de ferragens e acessórios compatíveis com o modelo especificado.
- O valor da contratação compreende o serviço de instalação e fornecimento de todas as ferragens, puxadores, quadros, trilhos, elementos de vedação e fixação, limpeza da área, testes e regulagens, de forma que as persianas estejam prontas para uso.
- Apresentar valores na proposta para o metro quadrado das persianas INSTALADAS.
- Os projetos indicarão os vãos das janelas a serem cobertas pelas persianas. Quando não indicado, ficará a cargo da CONTRATADA calcular a quantidade de módulos necessários para o fechamento do vão.
- As medidas das persianas podem sofrer variação conforme a configuração das edificações, seguindo o Projeto de Arquitetura. Portanto, todas as medidas devem ser conferidas no local de instalação ANTES da confecção de cada persiana.

6. Estimativas de quantidades

Id.	Bem / Serviço	Demanda Prevista
1	Persianas Verticais em PVC.	150 m ² por região*(cento e cinquenta metros quadrados)

* Demanda baseada em quantidades compradas em atas de anos anteriores, totalizando nas 7 regiões do Estado 1.050m² (um mil e cinquenta metros quadrados).

A demanda prevista a contratar de persianas verticais em PVC é de 150m² para cada uma das 7 regiões, totalizando 1.050m² (um mil e cinquenta metros quadrados). Adotando-se a mediana dos valores orçados, o valor do metro quadrado de persianas verticais em PVC é igual a R\$ 171,36. O valor total referente à metragem quadrada para as sete regiões do estado será igual a R\$ 179.928,00.

7. Vigência da contratação

O prazo de vigência da ata de registro de preços será de 1 (um) ano, contado do primeiro dia útil subsequente à data de divulgação no Portal Nacional de Contratações Públicas - PNCP, e poderá ser prorrogado por igual período, desde que comprovado que o preço é vantajoso.

Cada contrato terá vigência a partir da data da sua assinatura até o recebimento definitivo do objeto.

8. Estimativa do valor da contratação

O total previsto para a contratação de persianas será igual a R\$ 179.928,00.



Tribunal Regional Eleitoral de Santa Catarina

9. Justificativas para o parcelamento ou não da contratação

Os objetos pretendidos podem ser parcelados em função da região de entrega, como indicado no quadro a seguir:

Id.	Item (Bem/Serviço)	Tipo de Persiana/Cortina	Forma de Parcelamento	Justificativa
1	Região 01	Persiana vertical em PVC	Por item	Probabilidade de haver fornecedor regional.
2	Região 02	Persiana vertical em PVC	Por item	
3	Região 03	Persiana vertical em PVC	Por item	
4	Região 04	Persiana vertical em PVC	Por item	
5	Região 05	Persiana vertical em PVC	Por item	
6	Região 06	Persiana vertical em PVC	Por item	
7	Região 07	Persiana vertical em PVC	Por item	

10. Demonstrativo dos resultados pretendidos

Será mantido o padrão utilizado nos imóveis da Justiça Eleitoral no interior do Estado de Santa Catarina em persianas de lâminas verticais de PVC. Este tipo de persiana permite o controle solar, é resistente, durável e de fácil manuseio e manutenção (limpeza).

11. Providências a serem adotadas previamente à celebração do contrato

Não se aplica a esta contratação.

12. Contratações correlatas e/ou interdependentes

Não se aplica a esta contratação.

13. Possíveis impactos ambientais e respectivas medidas mitigadoras

Em termos ambientais, os serviços de instalação de persianas podem gerar poeira e entulho, problemas que devem ser minimizados pela utilização de furadeiras com sugador de pó incorporado e pela adequada remoção e destinação dos entulhos.

Como forma de mitigar o custo ambiental dos materiais, é importante os cuidados com o uso, o controle da manutenção (limpeza e reparos possíveis), o reaproveitamento de lâminas, trilhos, assim como o devido encaminhamento para reciclagem quando ao final de sua vida útil.

14. Análise de riscos

Não se aplica a esta contratação.

15. Posicionamento conclusivo sobre a adequação da contratação

Com base nas informações levantadas ao longo deste Estudo Preliminar e na análise de contratações públicas similares, a equipe de planejamento considera a contratação viável, visto que há no mercado empresas fornecedoras e produtos que podem atender aos requisitos técnicos definidos e a demanda está alinhada com os planos e objetivos estratégicos do Tribunal.